
04001170703950008



1265

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 117

7 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1002870/288/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Καλαμάτα για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 14.1.91 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 39/1.12.90.

4. Την 1026431/268/0006Α'/2.3.94 (ΦΕΚ 154/Β/7.3.94) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανάδειξη και προβολή του Αρχαιολογικού Μουσείου Καλαμάτας, έκτασης εμβαδού 285,55 μ2 η οποία εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και με κλίμακα 1:100 στο από 25.5.1991 και με Α/Α 2450 κτηματολογικό διάγραμμα, πίνακα του ΤΑΠΑ, το οποίο συνέταξε ο Θ. Καλαμπάκος και θεώρησε ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδης στις 23.5.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Παναγιώτης - Νικόλαος και Γεώργιος Ρετζέπης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κυρώσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ — **Θ. ΜΙΚΡΟΥΤΣΙΚΟΣ**

Αριθ. Δ12/30621 (2)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης του τμήματος Κ4-Κ5 της οδού «Ευρεία Παράκαμψη Πατρών (Γλαύκου - Πατρών στην περιοχή Περίβολο του Δήμου Πατρών - Ο.Τ. Γ.2793, Γ.2795α' Γ.2795 Β και Γ. 2794).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) Το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 263 Δ'/9.5.89, β) απόφαση 525/21.10.1990 (ΦΕΚ 67 Δ'/14.2.1991) του Νο-

μάρχη Αχαΐας περί τροποποίησης της Πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Πατρέων.

2) Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α').

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7) Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8) Την απόφαση Υ.Π. 123/15.7.94 του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Κώστα Γείτονα (ΦΕΚ. 550 Β').

9) Την με αριθμό 14/94 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Πατρών (που αφορά το πυκνοδομημένο Τμήμα), αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης του Τμήματος Κ4-Κ5 της ευρείας Παράκαμψης Πατρών (Πατρών - Γλαύκου) στην Περιβόλα Πατρών Αχαΐας Ο.Τ. Γ.2793, Γ.2795α', Γ.2795Β' και Γ.2794.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Φρβρουαρίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7413/1337 (3)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Παναγίτσα Βερβερόντα Δήμου Κρανιδίου (Ν. Αργολίδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου κ.λπ.» (Α 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 24/1994 γνωμοδότηση δημοτικού συμβουλίου Δημοτικού Κρανιδίου.

4. Το 21/1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή Παναγίτσα Βερβερόντα του Δήμου Κρανιδίου (Ν. Αργολίδας) στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την 68893/4202/5.6.1994 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 696), όπως η παραπάνω περιοχή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών μόνον ως προς χρήση κατοικίας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυνερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 4427/920 (4)

Έγκριση Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) μέσα σε εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) των Κοινοτήτων Αγίου Παύλου, Νέας Καλλικράτειας Νέων Σιλλάτων (Ν. Χαλκιδικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 3α, 4 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

2) Τις διατάξεις της παρ. 1, εδ. ιδ του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3) Την 91103/6776/3.11.1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός προδιαγραφών εκπόνησης Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) μέσα σε εγκεκριμένες Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.)» (Β 851).

4) Το 87466/4216/18.10.1994 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας προς τις Κοινότητες Αγίου Παύλου, Νέας Καλλικράτειας, Νέων Σιλλάτων Νομού Χαλκιδικής.

5) Τη «Μελέτη Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) Νομού Χαλκιδικής - ΖΟΕ Αγ. Παύλου Ν. Καλλικράτειας Ν. Σιλλάτων», η οποία εκπονήθηκε, το Δεκέμβριο 1994 από τη Δ/νση Χωτοταξίας του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Την 425/συν. 55/7.12.1994 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται Σχέδιο Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας ΣΧΑΠ μέσα στην εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) των κοινοτήτων Αγ. Παύλου, Νέας Καλλικράτειας, Νέων Σιλλάτων (Ν. Χαλκιδικής) όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μαύρη διακεκομμένη γραμμή στον σχετικό πρωτότυπο χάρτη σε κλίμακα 1:25.000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση με τους εξής όρους και κατευθύνσεις:

Την διατήρηση, προστασία και αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος.

Την προστασία περιοχών με ίδιο νομικό καθεστώς.

Την οργάνωση της οικιστικής περιοχής ώστε να εξασφαλιστούν οι απαραίτητες εξυπηρετήσεις και οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι. Ανάλογη πρόβλεψη πρέπει να γίνει για την εξυπηρέτηση των αναγκών του μονίμου πληθυσμού της περιοχής ο οποίος παρουσιάζει τάσεις αύξησης.

Την δημιουργία δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης και βιολογικού καθαρισμού.

Την εξασφάλιση μέγιστης πυκνότητας 125 κατ./Ηα (netto) σύμφωνα με τις παραδοχές της μελέτης (μέσος συντελεστής δόμησης: 0,25 ποσοστό κοινωφελών - κοινοχρήστων 40%, δομήσιμη επιφάνεια 20 τ.μ. ανά άτομο).

Την ανάπτυξη της περιοχής με κανονιστικούς όρους δόμησης, όπως τα ανωτέρω αναλυτικά αναφέρονται στη μελέτη Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) Νομού Χαλκιδικής - ΖΟΕ Αγ. Παύλου - Ν. Καλλικράτειας - Ν. Σιλλάτων» της Δ/νσης Χωροταξίας, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΓΙΓΩΝΟΣΑΚΡΑ
Θ Ε Ρ Μ Α Ϊ Κ Ο Σ Κ Ο Λ
20'
15'
Ανατολικώς Greenwich

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ













Προτεινομενη οριοθετηση Ζωνης 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ4427/95
περί Έγκρισης Σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών Δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ), μέσα σε εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) των Κοινοτήτων Αγίου Παύλου, Νέας Καλλικράτειας, Νέων Σιλάτων (Ν. Χαλκιδικής)
ΑΘΗΝΑ 8.2.1995
Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος

Αρ. φ 48/95 6χ. 1

ΥΠΕΧΩΔΕ - Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ
ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
(ΦΕΚ 700/Δ/88)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ	
	Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Ε. Καρκα	Ε. Πλατνη	Α. Βοτυα

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ
ΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ - Ν. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑ - Ν. ΣΙΛΛΑΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1994

Αριθ. 379 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά, (Ν. Αττικής) στις οδούς: α) Αϊδινίου αρ. 33 και β) Αϊδινίου αρ. 35 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων τουΥπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 18.5.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 38062/1794/29.9.1994 έγγραφο του Δήμου Πειραιά.

7. Τις από 14.7.94 αντιρρήσεις της κας Ειρήνης Επιτροπούλου.

8. Τις από 7.11.94 παρατηρήσεις επί των αντιρρήσεων της κας Ειρήνης Επιτροπούλου, της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

10. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989, χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις άλλων ενδιαφερομένων.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Ν. Αττικής) στις οδούς α) Αϊδινίου αρ. 33 και β) Αϊδινίου αρ. 35 φερόμενα ως ιδιοκτησία Ειρήνης Επιτροπούλου το πρώτο και αγνώστου ιδιοκτήτη το δεύτερο, όπως φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 379/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες σ, αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν το κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων που χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αίτηση για προσθήκη στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ) με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 1995

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ιστορικο κεντρο

ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος

διατηρητεου κτιριου
& καθορισμος
ειδικων ορων δομησης

υπομνημα

ορια ιστορικου κεντρου χαρακτηρισμενου με το ΠΔ 27 7 82 ΦΕΚ 410 27 8 82

ορια διαμερισματος συμφωνα με το Γενικο Πολεοδομικο σχεδιο

χαρακτηρισμενο διατηρητεο κτιριο με το ΠΔ 27 7 82 ΦΕΚ 410 27 8 82

διατηρητεο κτιριο

